

Monsieur le Maire, Mesdames et Messieurs les élu-e-s,

Vous avez la chance d'être les élu-e-s d'une ville dans laquelle les habitants se sentent concernés par l'avenir de leur cité.

Les Fontenaisiens veulent participer et les **16 registres de requêtes** lors de l'enquête publique sur le PLU vous l'ont montré !

Monsieur le Maire, dans le cadre de l'évolution de notre ville, comme vous l'aviez vous-même conseillé lors de la réunion de lancement de la concertation « Place du Général de Gaulle - Parc Laboissière » le 18 octobre, nous vous avons écrit pour vous présenter un projet alternatif à la construction de l'immeuble de fond de place.

Notre projet consiste à édifier un Centre Culturel multi fonctionnel en remplacement de l'actuel Théâtre Cinéma vieillissant et ne répondant plus aux normes modernes et à construire à son emplacement l'immeuble d'habitation que vous avez imaginé en fond de la place du Général de Gaulle.

Monsieur le Maire, à de nombreuses reprises, nous vous avons demandé pourquoi votre projet d'immeuble de fond de place ne faisait pas partie de la consultation qui s'est achevée le 31 décembre 2017 alors qu'il sera un marqueur extrêmement fort de l'identité de la future place du cœur de notre ville.

Nous n'avons jamais eu de réponse de votre part.

Monsieur le Maire à maintes reprises, verbalement, par écrit et dans nos deux réunions en mairie, nous vous avons demandé de clarifier les propos que vous même et plusieurs membres de votre équipe municipale ont tenus pour déconsidérer notre projet alternatif auprès des Fontenaisiens.

Nous n'avons jamais obtenu de réponses de votre part.

En date du 29 juin 2017, l'Association La Boissière a lancé une pétition s'opposant à la construction d'un bâtiment et à la réalisation d'un parking de surface sur le parvis devant l'entrée du Conservatoire de Musique et de Danse.

Cette pétition vous a été adressé en recommandé avec accusé de réception le 2 octobre 2017 et comptabilisait 572 signatures et 121 commentaires.

Cette pétition étant restée ouverte, 642 Fontenaisiens l'ont aujourd'hui signée.

Monsieur le Maire, nous vous remettons publiquement ce soir la liste actualisée des signataires de cette pétition.

En date du 14 janvier 2018 notre groupe de Fontenaisiens a lancé une pétition pour refuser la construction d'un immeuble d'habitation de 6 niveaux en fond de la place du Général de Gaulle qui la fermerait sur son quatrième côté et proposer de soumettre au vote de vos administrés le choix entre votre projet, le projet alternatif que nous vous avons présenté ou tout autre projet qui serait soumis au vote.

A ce jour cette pétition a été signée par 590 Fontenaisiens.

Monsieur le Maire, nous vous remettons publiquement ce soir la liste des signataires de cette pétition.

Monsieur le Maire, vous verrez par vous-même qu'un nombre non négligeable de signataires ne sont pas les mêmes pour les deux pétitions.

Monsieur le Maire, puisque vous considérez que **451** Fontenaisiens qui ont voté pour l'installation d'un « pavillon folie » sur le parvis de l'entrée du Conservatoire vous donnent légitimité pour affirmer que c'est le vœu des Fontenaisiens, alors vous ne pouvez pas ne pas prendre en considération les avis des **642 et 590** personnes qui refusent l'édification d'une halle de type Baltard et la construction d'un immeuble d'habitation de 6 niveaux en fond de place.

Monsieur le Maire, ceux qui proposent et soutiennent une alternative à votre projet ne sont pas moins légitimes que ceux qui se sont exprimés dans votre consultation.

Les Fontenaisiens, vos administrés ont donc exprimé nettement :

- ! un refus de construire un « pavillon folie » sur le parvis de l'entrée du Conservatoire de Musique et de Danse et un nouvel immeuble d'habitation de hauteur R+5 en fond de la place du Général de Gaulle ;
- ! une demande de soumettre à leur vote une alternative qui peut être le projet de Centre Culturel multifonctionnel mais aussi tout autre projet qui serait proposé.

En conclusion Monsieur le Maire, étant donné le nombre important de Fontenaisiens ayant manifesté leur opposition au projet de construction tel qu'il est prévu actuellement nous vous demandons de ne rien entreprendre d'irrévocable d'ici les prochaines élections municipales.

Car il s'agit d'une décision majeure qui va impacter de façon importante le cadre de vie des Fontenaisiens et cela pour de nombreuses années.

Monsieur le Maire, peut-être faut-il prendre le temps de la réflexion car même si notre projet citoyen pourrait être un peu plus coûteux (mais vous ne l'avez toujours pas démontré) et plus long à mettre en œuvre, il paraît opportun de suspendre les études et de reprendre la consultation populaire, que vous avez commencée !

L'avenir de la place du Général de Gaulle, cœur de ville mérite un débat transparent et approfondi et une validation démocratique indiscutable.

Si les Fontenaisiens valident votre projet, vous aurez eu le temps de préparer sa mise en œuvre rapide (recours purgés, relogements sécurisés).

S'ils ne le valident pas, vous n'aurez pas engagé d'actions irréversibles qui entraîneraient inmanquablement un gaspillage de temps et d'argent public pour votre équipe ou celle qui vous succéderait.

Le groupe de Fontenaisiens auteur du projet alternatif pour la place du Général de Gaulle :

Fabrice Beckers, Alain Delahaye, Hervé Levifve, Sylvie Lours-Gatabin, Daniel Marteau, Francis Rondelez, Antoine Thill, Bernard Welter, Christine Ziegler.